

**ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ ΣΕ ΚΤΙΡΙΟ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ
ΑΙΤΟΥΝΤΩΝ ΑΣΥΛΟ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΘΕΟΠΟΜΠΟΥ 7, ΧΙΟΣ

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΑΜΚΕ ΜΕΤΑδραση- Δράση για τη Μετανάστευση &
την Ανάπτυξη**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στην πόλη της Χίου και συγκεκριμένα στην οδό Θεοπόμπου 7 και Μητροπολίτου Παύλου, υπάρχει διώροφο κτίριο με υπόγειο. Το κτίριο έχει μισθωθεί από την Μη.Κυ.Ο. ΜΕΤΑδραση ως χώρος φιλοξενίας αιτούντων άσυλο (ΚΦΑΑ). Με την παρούσα τεχνική έκθεση θα τεκμηριωθεί ο τρόπος προσβασιμότητας ΑμεΑ, από την οδό Θεοπόμπου 7, στο ισόγειο του κτιρίου.

Το ισόγειο του κτιρίου βρίσκεται σε υψομετρική διαφορά 1.20μ από την οδό Θεοπόμπου (1.09μ από το πεζοδρόμιο πλάτους 0.90μ). Για να κατασκευαστεί ράμπα πρόσβασης, μη σταθερή καθώς τα σκαλοπάτια ξεκινούν από το πεζοδρόμιο, θα πρέπει να έχει μήκος τουλάχιστον 27μ από το πλατύσκαλο εισόδου, αφού η κλίση της πρέπει είναι 5%. Πρακτικά αυτό σημαίνει ότι η ράμπα θα είναι δύσκολη στην κατασκευή, στην μετακίνηση, αλλά και στη αποθήκευση, οπότε δεν θα μπορούσε να αποτελέσει λύση προσβασιμότητας ΑμεΑ.(Επισυνάπτονται 2 έγγραφα αποτύπωσης της ράμπας όπως θα έπρεπε να κατασκευαστεί)

Παίρνοντας τα παραπάνω δεδομένα και σύμφωνα με τον οδηγό σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας

«Σχεδιάζοντας για όλους», η επόμενη λύση είναι το μηχανοκίνητο μέσο. Συγκεκριμένα, προτείνεται η τοποθέτηση αναβατορίου κλίμακας με διαστάσεις 0.90x1.20μ (ελάχιστες 0.80x1.00μ). Επισυνάπτεται σε συνέχεια το σχετικό κεφάλαιο 5 από τον παραπάνω οδηγό (ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ), όπου στην παράγραφο 3.2 Αναβατόρια Κλιμάκων περιγράφεται αναλυτικά το μέσο και ο τρόπος τοποθέτησης.

Να σημειωθεί ότι για την τοποθέτηση του αναβατορίου κλίμακας, απαιτείται βεβαίωση του άρθρου 30 του Ν.4495/17, όπως ορίζει η περίπτωση 1.β «μικρής έκτασης εσωτερικές επισκευές ή διασκευές που δεν μεταβάλλουν τη φέρουσα κατασκευή του κτιρίου, καθώς και κατασκευές που απαιτούνται για τη μετακίνηση ή την κάθε μορφής εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων. Δεν συμπεριλαμβάνεται η κατασκευή ανελκυστήρα της παρ.2 του Αρθ-27 του Ν-4067/12».

Χίος, Ιούνιος 2026

Η Μηχανικός

